

Förvaltningsberättelse för Sannatorpets Samfällighetsförening avseende verksamhetsåret 2020.

Styrelsen har, efter årsstämman 2020, bestått av:

- Christer Karlsson, ordförande
- Ulf Ingemarsson, kassör
- Martin Johansson ledamot
- Peter Magnusson, ledamot
- Anders Vindevall
-
- Staffan Schön, suppleant
- Lennart Medin, suppleant

- Kjell-Åke Ek, adjungerad ledamot

Revisor:

- Joel Nyström, revisor
- Christer Larsson, revisorsuppleant

Valberedningen 2020:

- Kjell-Åke/Styrelsen

Peter, och Lennart Medin lämnar styrelsen i samband med årsstämma 2021 när deras mandattiden går ut. Peter tackas å det varmaste för sitt aktiva deltagande i styrelseverksamhet och för väl utfört arbete.

Anders, Martin, och Ulf är redan valda fram till årsmöte 2022.

Styrelsen har:

- Haft 7 protokollförda möten (inkl. årsmöte) under verksamhetsåret 2020. Under pandemin har varit virtuella möten (Skype)
- Skänkt de gamla flytbryggor som var upplagda i området vid pulkabacken mot att de fraktas bort
- Planerat och genomfört två trevliga städdagar, 18 april och 17 oktober. Vårens städdag samordnades med Stenavägens samfällighet.
- Låtit frakta bort röjt ris och trädgårdsavfall då ingen eldning gjordes under året vid städdagarna.
- Informerat om kommunens riktlinjer för träd med grenar ut mot gata och häckar vid utfart
- Ansökt och erhållit vägbidrag (görs årligen)
- Uppdatera hemsidan samt starta hantering av dokument (Dropbox) för styrelsens behov

- Ny skylt Fässigetorpsvägen
- Färdigställt fartgupp samt ansökt och fått bidrag för kostnaderna
- Målat parkeringsrutor på Sannatorpsvägen gästparkering vid gångvägen till Båthusvägen.
- Kasserat de flesta gamla blomsterlådorna utom på Josefsväg. Arturs väg samt Kvarnkullavägen
- Justerat jordnivå på marken utanför parkeringsrutan vid sannatorpets gästparkering för att underlätta parkering för gäster med husbil
- Målat stenar som ersätter pollare på cykelväg (Josefs väg – Knipplekullavägen)
- Säkerställt skötsel av grönytor och gator (sandning, sopning)
- Inventerat döda träd inom samfälligheten samt låtit fälla sjuka träd med placering som utgjorde fara för byggnader på tomt.
- Tagit bort trädstam som lutade kraftig in över cykelbana (Fässigetorpsvägen-Kvarnkulleavägen) efter samråd med arborist

- Styrelsen har låtit undersöka dagvattenledning på Arturs väg eftersom flera problem med översvämning i källare hos boende. (Kommentar: Arbetet blev färdigställt april 2021)
- I samband med att sista fastighet på Kvarnkullevägen fastställdes har styrelsen under hösten påmint part om deras skyldighet att lägga toppskikt på asfaltsyta enligt dokumenterad överenskommelse i förrättning (ärendenummer N09244), akt 1384–10/233 från Lantmäteriet "Beslut om att Gårda Brygga etapp 4 skall ingå i Sannatorpets samfällighetsförening".
- Professionell inspektion av skick på asfaltytor för att bedöma återstående livslängd samt kostnad för framtida renovering.
- Uppdaterat hemsidan med viktig information: <https://www.sannatorpet.se/>: