

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma 2012 för Sannatorpets Samfällighetsförening, 2012-03-29

Närvarande: 29 medlemmar inkl. styrelsen

Tid, Plats: 29 mars 2012, kl. 19.00, Ölmevalla församlingshem vid Ölmevalla Kyrka

Carmith Fälth öppnade mötet genom att hälsa alla välkomna till 2012 års ordinarie årsstämma.

Stämman godkänner dagordningen, tidigare utskickat till medlemmarna, samt finner stämman behörigt utlyst.

1 Till ordförande för mötet väljs Carmith Fälth (CF)

2 Till sekreterare för mötet väljs Line Sörensen (LS)

3 Till protokolljusterare väljs Mats Ahlqvist och Claes Höckerström

4 *Styrelsens och revisorernas berättelse*
CF redogjorde för innehållet i förvaltningsberättelsen (bilaga 1).
Inga kommentarer framfördes av stämman.

Johan Lantz, kassör i samfälligheten, redogjorde för föreningens resultat- och balansräkning för 2011 (Bilaga 2).

Föreningen visar ett resultat för 2011 på + 27. 679.

Under 2011 har fondering gjorts på Kr 72 684.

Erik Samuelsson, revisor i föreningen, redogjorde för innehållet i revisionsberättelsen. Revisionen har inte givit anledning till några anmärkningar beträffande styrelsens förvaltning av föreningens verksamhet. (Bilaga 3)

5 *Ansvarsfrihet för styrelsen*
Årsstämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet och fastställer resultat och – balansräkningen.

6 *Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna*
CF meddelade att det inte inkommit några motioner från medlemmarna vid motionstidens utgång.

7 *Ersättning till styrelsen och revisorerna*
Ersättning till styrelsen och revisorerna föreslogs vara oförändrade under 2012. **Stämman beslutade** att arvodena även under 2012 skulle vara totalt Kr 13 000. (Ordföranden 3 000, Kassör och sekreterare 2 900 vardera, två ledamöter 1 500 vardera samt revisorerna 600 var.)

8 *Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd*
J.L redovisade föreningens framarbetade budget för 2012. (Bilaga 4)
Stämman beslutade att godta den föreslagna budgeten.

Föreningen kommer att få en extra inkomst under 2012, eftersom det tillkommer 4 fastigheter på Arthurs väg.

Stämman beslutade att vi fonderar dessa inkomster.

Debiteringslängd.

LS meddelade att samtliga fastigheter finns med i debiteringslängden, vilken också varje besökare skrivit på (Bilaga 5)

9 *Val av styrelse och suppleanter*

Stämman valde till ordförande på två år:

Carmith Fälth 2014

Stämman valde följande ledamöter

Line Sörensen, har ett år kvar 2013

Johan Lantz, har ett år kvar 2013

Johan Adelsberg, valdes till ledamot på två år 2014

Anders Kanerbik, valdes till ledamot på två år 2014

Stämman valde följande suppleanter

Mats Lembing, omval på ett år 2013

Anna Sjöstrand, omval på ett år 2013

Val av revisorer och suppleanter

Stämman valde följande

Erik Samuelsson, ett år kvar som revisor 2013

Niklas Ambervik, omval på 2 år som revisor 2014

Rose Mjörnstedt, omval på ett år 2013

11 *Val av valberedning*

Vi är glada för att valberedningen själva var positiva att sitta ytterligare ett år.

Stämman valde följande

Ingrid Tholander

Lars Tirén

Bo Lindholm

12 *Övriga frågor*

a) Ansökan om statligt bidrag

Vi har fått avslag på statlig vägbidrag. Ingen väg i området har det mått som krävs för att få statligt bidrag.

b) Kommunalt vägbidrag är sökt för 2012. Stämman tog beslut om detta

c) Vinterväghållningen inom samfälligheten

En stor del av föreningens utgifter går till vinterhållning. Styrelsen vill kontinuerligt diskutera med aktuella entreprenörer, så vi får ett bra avtal.

d) Städdagar 2012

Stämman beslutade att lägga vårstädningen till 21/4 - 2012 och höststädning till 6/10 - 2012.

e) Motion från 2011 – Avskjutning av kaniner

CF informerade om hur kaninjakten går till om det blir aktuellt med kaninjakning detta året. Om behov av kaninjakt uppkommer så kommer styrelsen att kontakta jägaren för genomförande. Då kaninjakt finns med i budgeten för året och denna är godkänd, är beslutet om jakt taget under punkt 8 ovan. Stämman hade inga synpunkter på informationen.

f) Nyttjanderättsavtal:

Styrelsen anmodar alla fastigheter som har anknytning till förenings mark och nyttjar den, att skriva nyttjanderättsavtal. Avtalet är giltigt ett år och förlängs automatisk ett år i taget om det inte blir uppsagt.

g) Skogsvårdsplan:

Styrelsen föreslog att ta fram en skogsvårdsplan för samfälligheten. Planen ska ge gemensamma regler för hur vi ska sköta om träd och skog i vårt område. Stämman beslutade att styrelsen tar fram en skogsvårdsplan. Planen ska presenteras vid nästa årsstämma.

13. *Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.*
CF meddelade att protokollet kommer att distribueras ut till medlemmarna, finnas hos styrelsen och även på vår hemsida www.sannatorpet.se

CF avtackade Jan Ifverström och Marie Falk för ett bra samarbete och deras engagemang i styrelsen.

14. *Mötet avslutades*

15. *Information*

Grannsamverkan.

Kjell Åke Ek informerade om vad som hänt under året. (Bilaga 6).

Översiktsplan för Åsa

I dag finns det en fördjupad översiktsplan för Åsa om hur man tänker sig den fortsatta utvecklingen i Åsa.


Den talar om hur en tätort bör växa för få en bra struktur som gynnar det stora flertalet. Är man intresserad kan man se hela översiktsplanen för Åsa under Kungsbackas kommun hemsida.

<https://www.kungsbacka.se/upload/Bygga&Bo/Dokument/FÖP%20Åsa2030.pdf>

Styrelsen blev uppmanad på stämman att vara delaktig i planeringen av cykelvägar in till Åsa centrum, för att kunna påverka kommunens förslag.

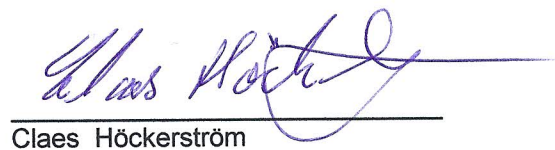
I dag finns det 4 förslag på hur detta kan se ut, men inget beslut.

Vid protokollet:


Line Sørensen

Justeringsmän:


Mats Ahlqvist


Claes Höckerström